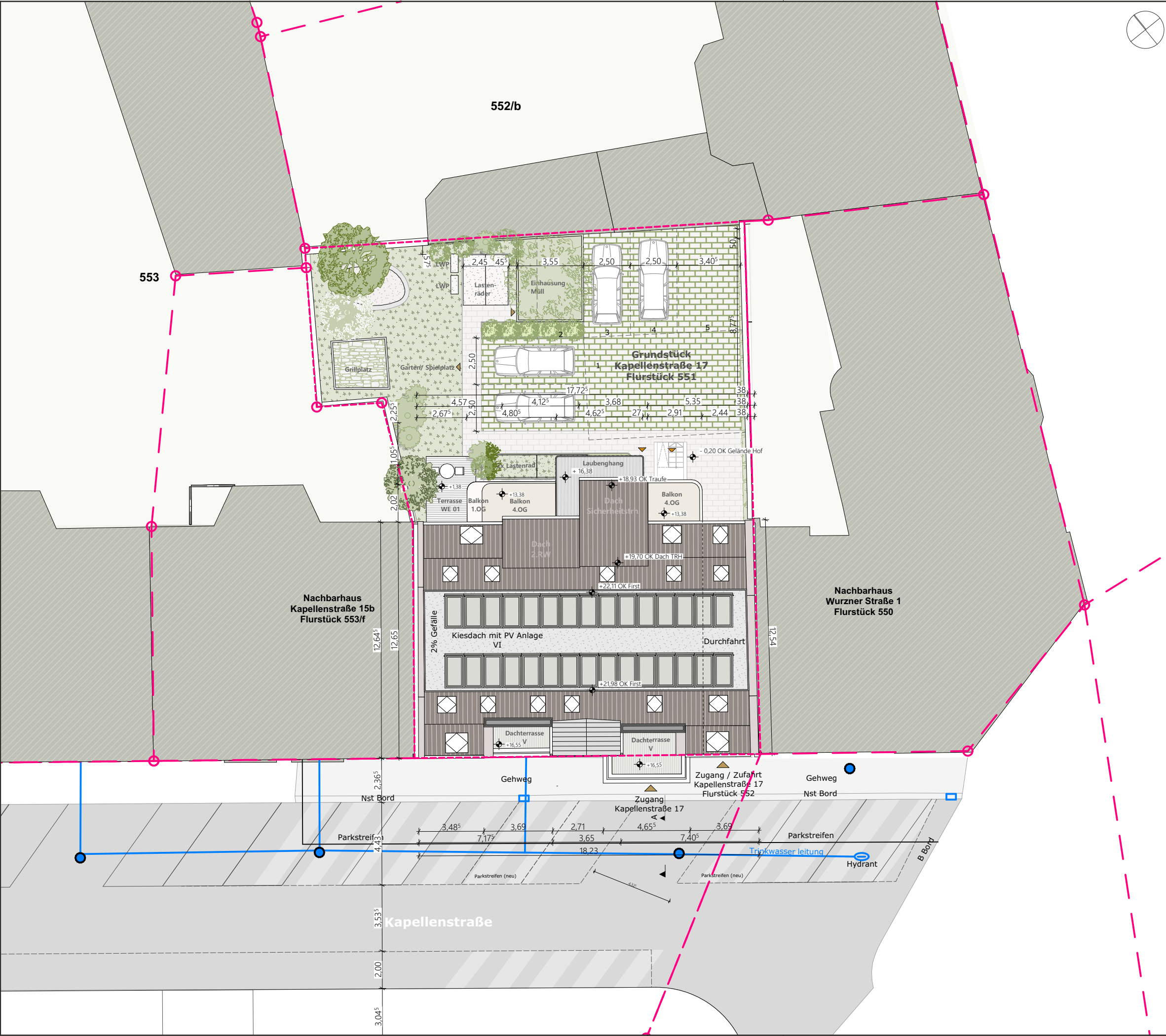




PROJEKT

KAP17
Neubau Mehrfamilienhaus

Kapellenstraße 17
04317, Leipzig



2. Änderung zur Baugenehmigung
zur 1. Änderung AK : 63-2022-000572-VV-63.31-SGR
zur Baugenehmigung AK : 63-2018-006712-VV-63.40-ASC

PLANINHALT

**Lageplan
Übersicht**

PROJ.NR.	HÖHENBEZUG
039	0,00 = 112,00 zu NHN
DATUM	MASZSTAB
24.03.2026	1:200
GEZEICHNET	PLAN NR.
AK, SS, KS, KD	BA-01

BAUHERR

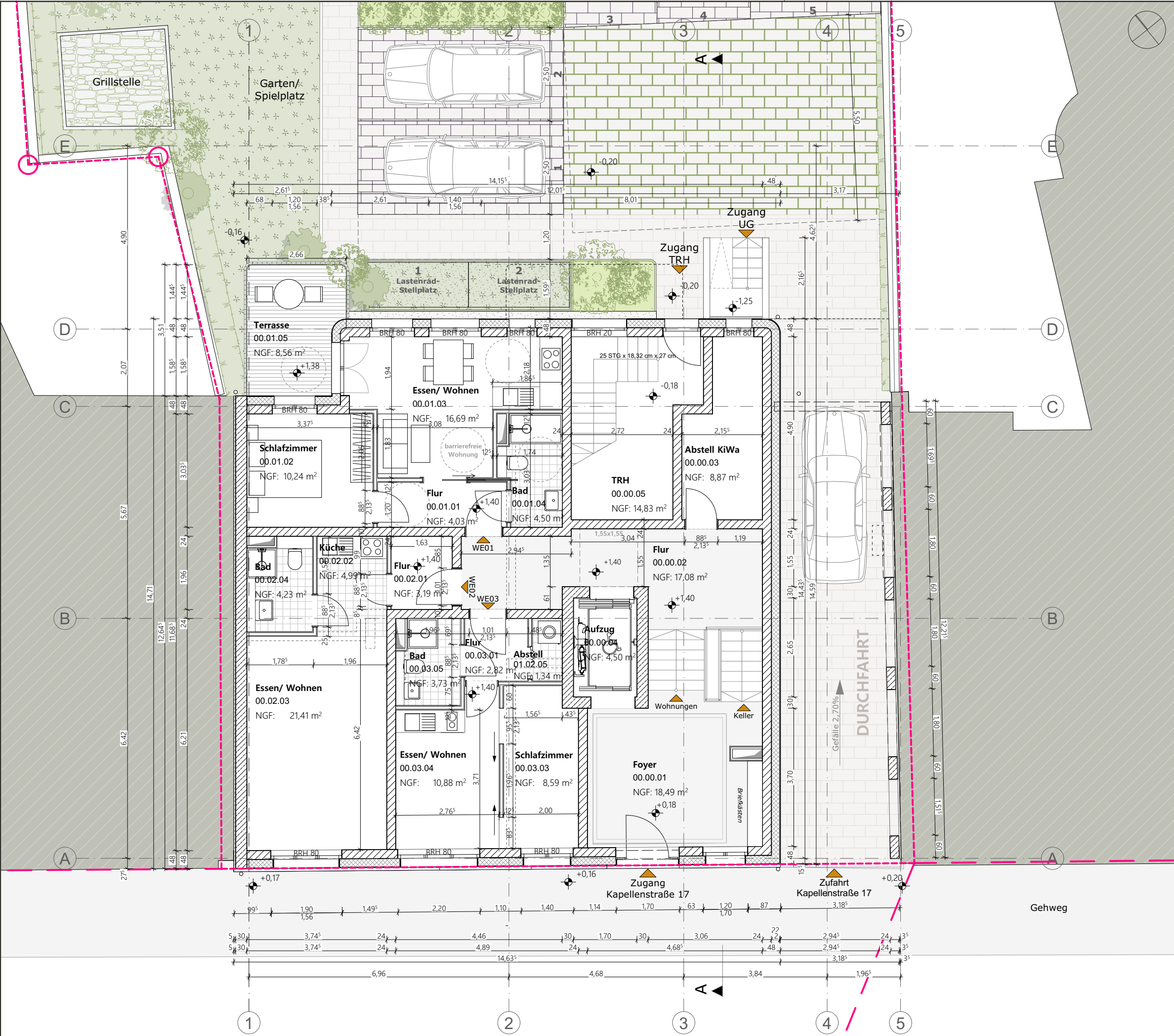
AMS-Investment GmbH

Dittrichring 8
04109 Leipzig
0341- 94037395, m.weiss@ams-investment.de

PLANUNG

GRAAT Architekten GmbH
PETERSSTEINWEG. 5 · 04107 LEIPZIG
Tel.: 0341 - 249 149 22
info@graat.de
www.graat.de

Diese Zeichnung und deren Inhalt ist unser Eigentum. Sie darf ohne unsere Zustimmung nicht vervielfältigt werden. Alle Rechte verbleiben bei uns (§15 UrheberrechtsG)



PROJEKT

KAP17
Neubau Mehrfamilienhaus

Kapellenstraße 17
04317, Leipzig



2. Änderung zur Baugenehmigung
zur 1. Änderung AK : 63-2022-000572-VV-63.31-SGR
zur Baugenehmigung AK : 63-2018-006712-VV-63.40-ASC

PLANINHALT

Grundriss
Erdgeschoss

PROJ.NR.	HÖHENBEZUG
039	0,00 = 112,00 zu NHN
DATUM	MASZSTAB
24.03.2026	1:100
GEZEICHNET	PLAN NR.
AK, SS, KS, KD	BA-02

BAUHERR

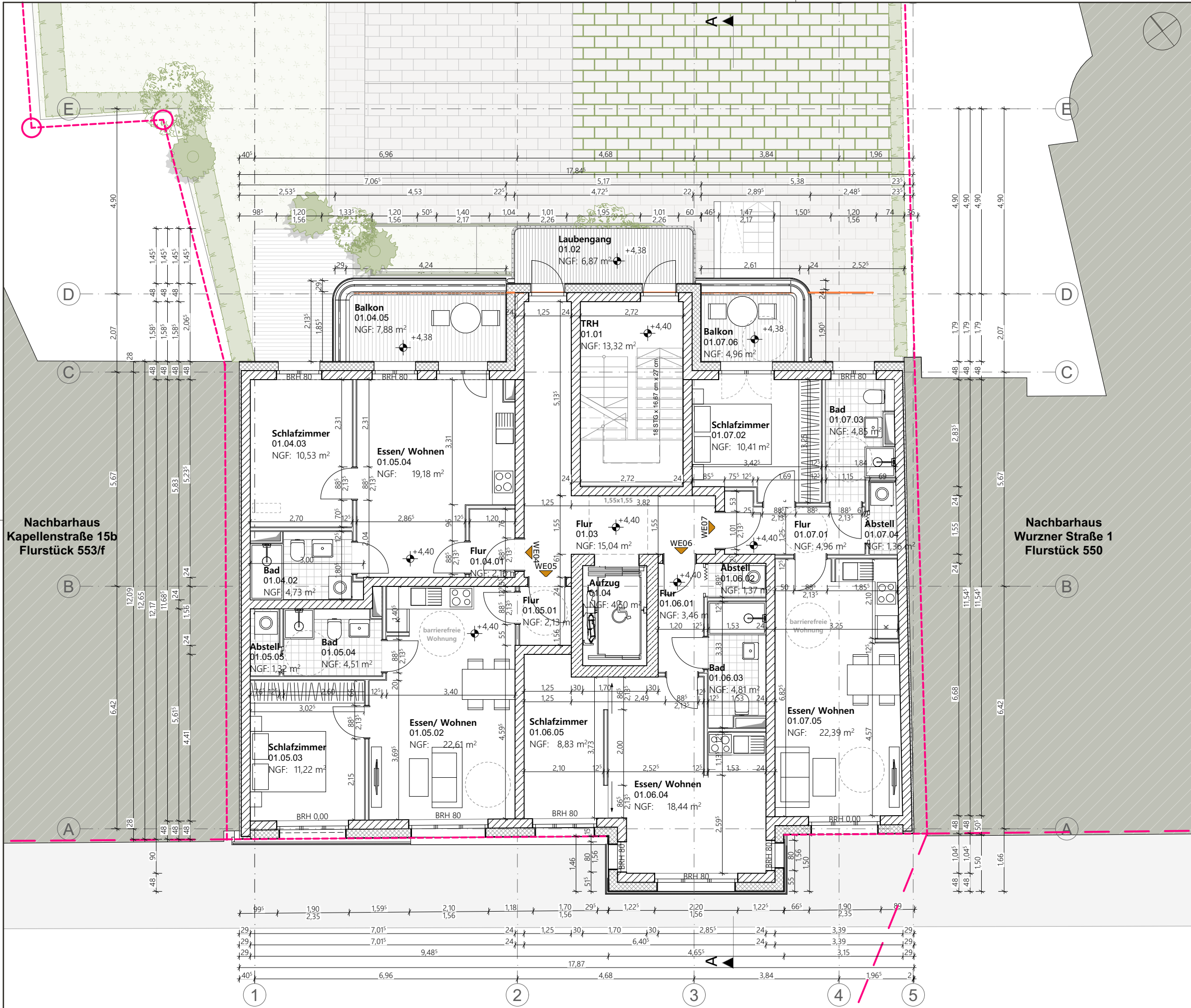
AMS-Investment GmbH

Dittrichring 8
04109 Leipzig
0341- 94037395, m.weiss@ams-investment.de

PLANUNG

GRAAT Architekten GmbH
PETERSSTEINWEG. 5 · 04107 LEIPZIG
Tel.: 0341 - 249 149 22
info@graat.de
www.graat.de

Diese Zeichnung und deren Inhalt ist unser Eigentum. Sie darf ohne unsere Zustimmung nicht vervielfältigt werden. Alle Rechte verbleiben bei uns (§15 UrheberrechtsG)



PROJEKT

KAP17
Neubau Mehrfamilienhaus
Kapellenstraße 17
04317, Leipzig



2. Änderung zur Baugenehmigung
zur 1. Änderung AK : 63-2022-000572-VV-63.31-SGR
zur Baugenehmigung AK : 63-2018-006712-VV-63.40-ASC

PLANINHALT

Grundriss
1.Obergeschoss

PROJ.NR.	HÖHENBEZUG
039	0,00 = 112,00 zu NHN
DATUM	MASZSTAB
24.03.2026	1:100
GEZEICHNET	PLAN NR.
AK, SS, KS, KD	BA-03

BAUHERR

AMS-Investment GmbH

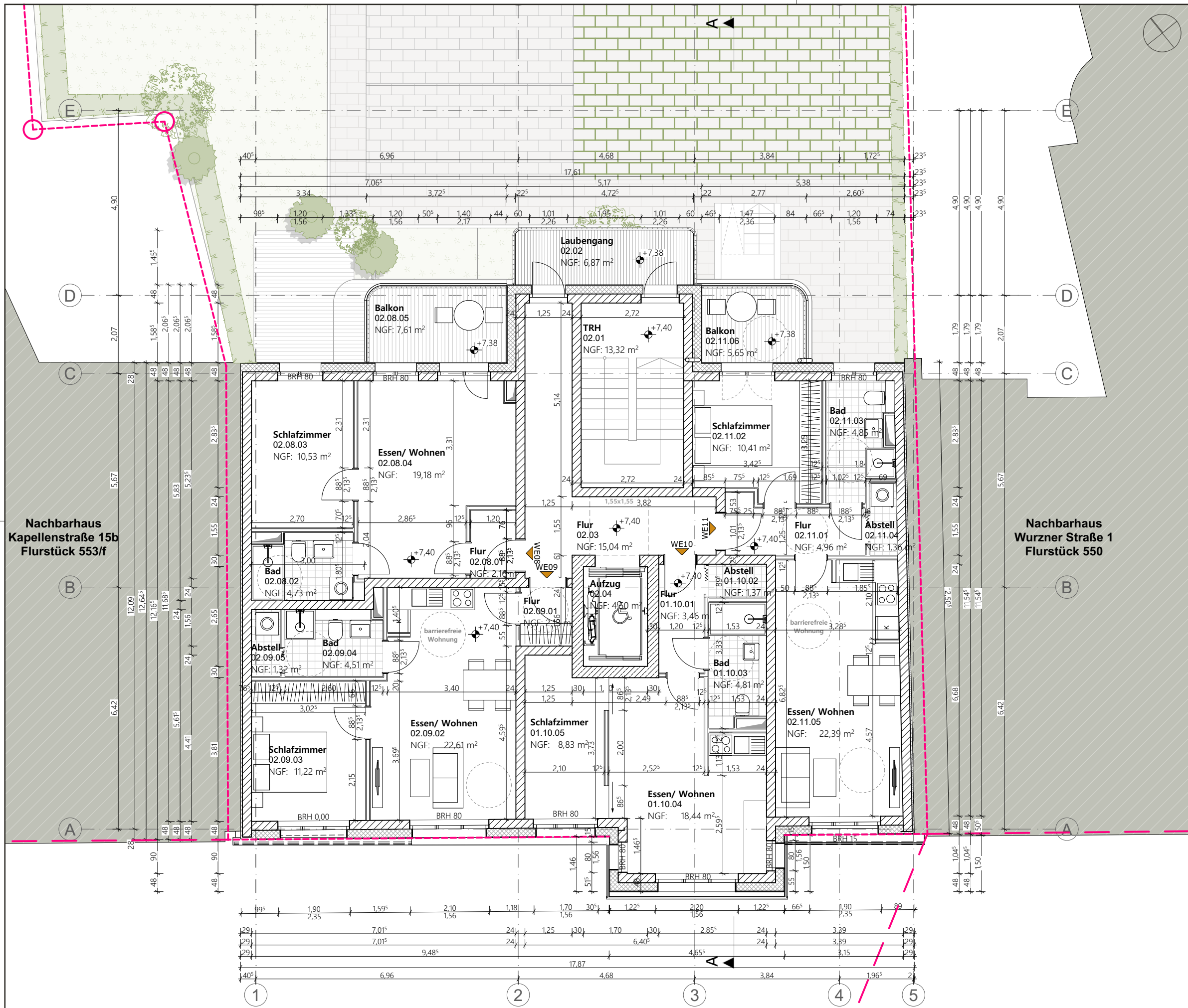
Dittrichring 8
04109 Leipzig
0341- 94037395, m.weiss@ams-investment.de

PLANUNG

GRAAT Architekten GmbH
PETERSSTEINWEG. 5 · 04107 LEIPZIG
Tel.: 0341 - 249 149 22
info@graat.de
www.graat.de

Diese Zeichnung und deren Inhalt ist unser Eigentum. Sie darf ohne unsere Zustimmung nicht vervielfältigt werden. Alle Rechte verbleiben bei uns (§15 UrheberrechtsG)

Kapellenstraße



PROJEKT

KAP17
Neubau Mehrfamilienhaus

Kapellenstraße 17
04317, Leipzig

2. Änderung zur Baugenehmigung
zur 1. Änderung AK : 63-2022-000572-VV-63.31-SGR
zur Baugenehmigung AK : 63-2018-006712-VV-63.40-ASC

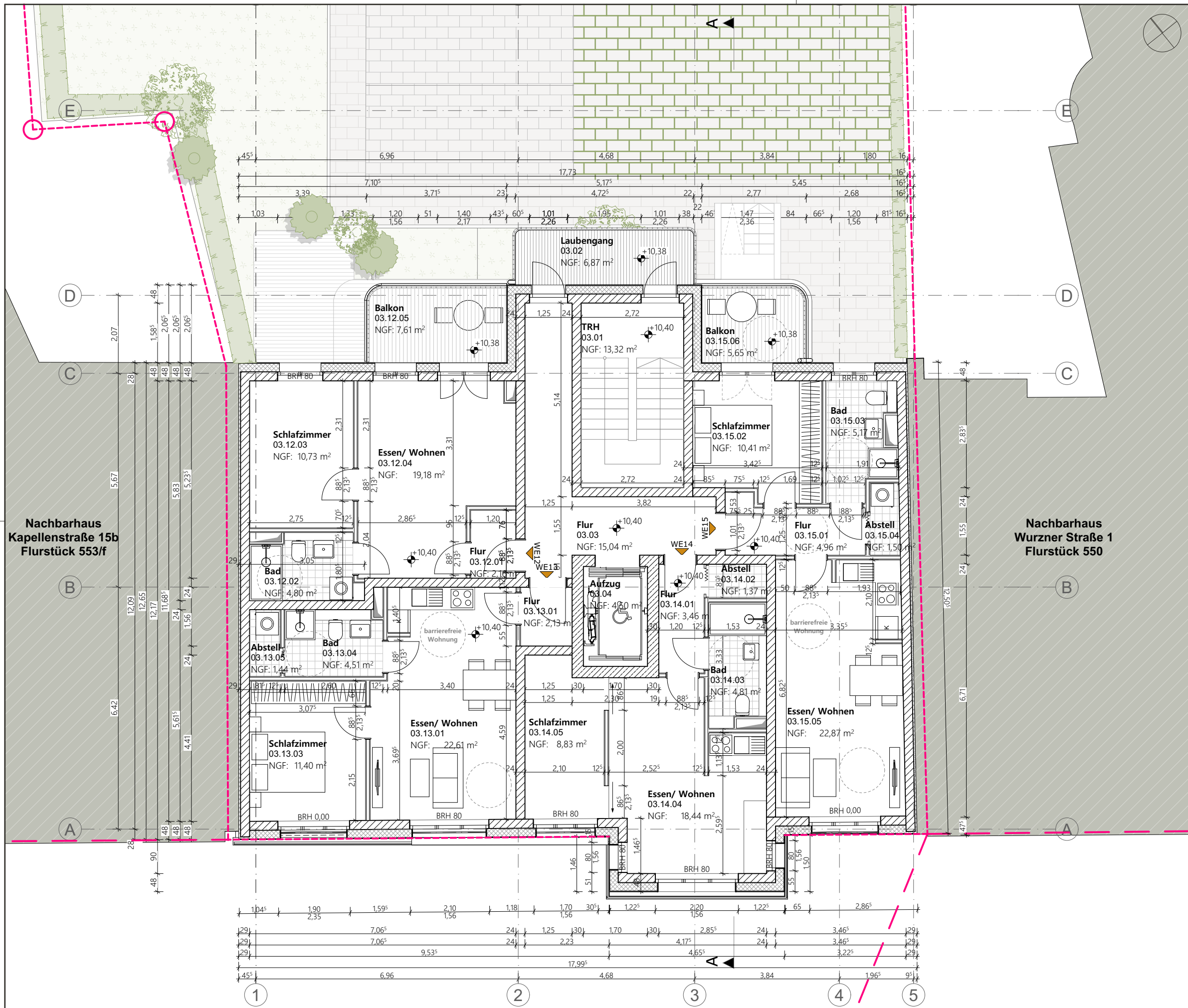
PLANINHALT

Grundriss
2.Obergeschoss

PROJ.NR.	HÖHENBEZUG
039	0,00 = 112,00 zu NHN
DATUM	MASZSTAB
24.03.2026	1:100
GEZEICHNET	PLAN NR.
AK, SS, KS, KD	BA-04
BAUHERR	
AMS-Investment GmbH	
Dittrichring 8 04109 Leipzig 0341- 94037395, m.weiss@ams-investment.de	
PLANUNG	
GRAAT Architekten GmbH PETERSSTEINWEG. 5 · 04107 LEIPZIG Tel.: 0341 - 249 149 22 info@graat.de www.graat.de	

Diese Zeichnung und deren Inhalt ist unser Eigentum. Sie darf ohne unsere Zustimmung nicht vervielfältigt werden. Alle Rechte verbleiben bei uns (§15 UrheberrechtsG)

Kapellenstraße



PROJEKT

KAP17
Neubau Mehrfamilienhaus

Kapellenstraße 17
04317, Leipzig

2. Änderung zur Baugenehmigung
zur 1. Änderung AK : 63-2022-000572-VV-63.31-SGR
zur Baugenehmigung AK : 63-2018-006712-VV-63.40-ASC

PLANINHALT

Grundriss
3.Obergeschoss

PROJ.NR.	HÖHENBEZUG
039	0,00 = 112,00 zu NHN
DATUM	MASZSTAB
24.03.2026	1:100
GEZEICHNET	PLAN NR.
AK, SS, KS, KD	BA-05

BAUHERR

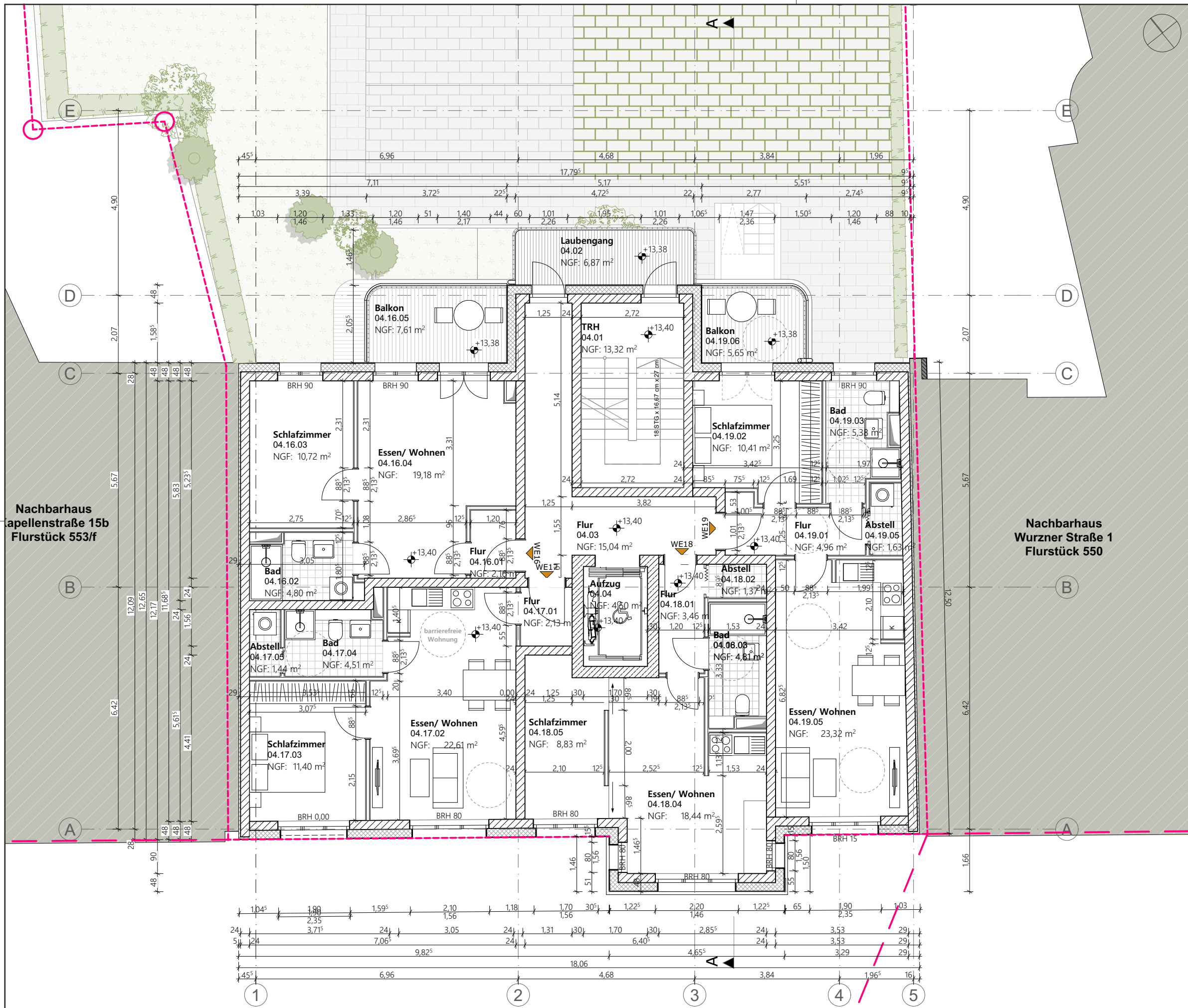
AMS-Investment GmbH

Dittrichring 8
04109 Leipzig
0341- 94037395, m.weiss@ams-investment.de

PLANUNG

GRAAT Architekten GmbH
PETERSSTEINWEG. 5 · 04107 LEIPZIG
Tel.: 0341 - 249 149 22
info@graat.de
www.graat.de

Diese Zeichnung und deren Inhalt ist unser Eigentum. Sie darf ohne unsere Zustimmung nicht vervielfältigt werden. Alle Rechte verbleiben bei uns (§15 UrheberrechtsG)



PROJEKT

KAP17
Neubau Mehrfamilienhaus

Kapellenstraße 17
04317, Leipzig

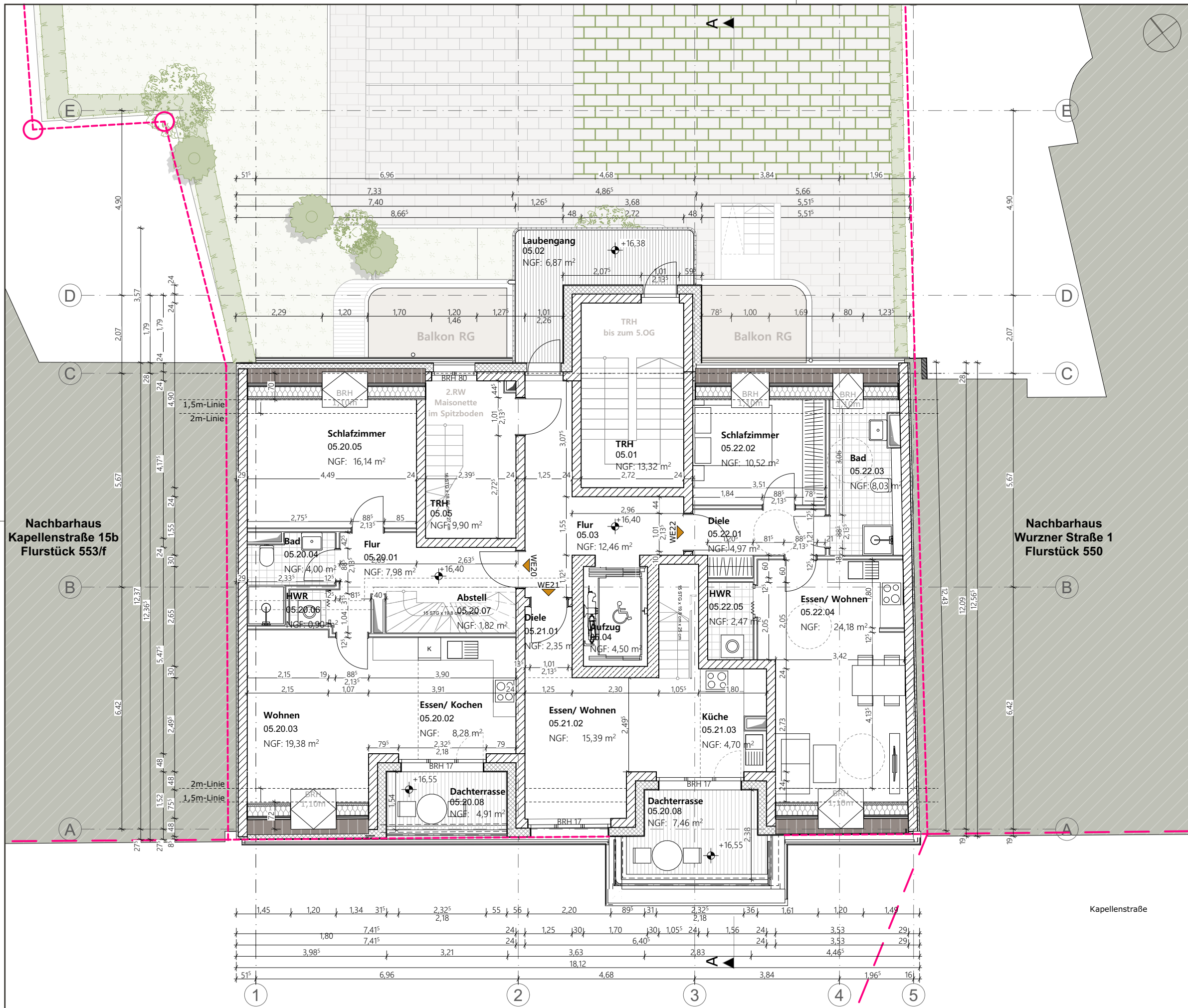
2. Änderung zur Baugenehmigung
zur 1. Änderung AK : 63-2022-000572-VV-63.31-SGR
zur Baugenehmigung AK : 63-2018-006712-VV-63.40-ASC

PLANINHALT

Grundriss
4.Obergeschoss

PROJ.NR.	HÖHENBEZUG
039	0,00 = 112,00 zu NHN
DATUM	MASZSTAB
24.03.2026	1:100
GEZEICHNET	PLAN NR.
AK, SS, KS, KD	BA-06
BAUHERR	
AMS-Investment GmbH	
Dittrichring 8 04109 Leipzig 0341- 94037395, m.weiss@ams-investment.de	
PLANUNG	
GRAAT Architekten GmbH PETERSSTEINWEG. 5 · 04107 LEIPZIG Tel.: 0341 - 249 149 22 info@graat.de www.graat.de	

Diese Zeichnung und deren Inhalt ist unser Eigentum. Sie darf ohne unsere Zustimmung nicht vervielfältigt werden. Alle Rechte verbleiben bei uns (§15 UrheberrechtsG)



PROJEKT

KAP17
Neubau Mehrfamilienhaus

Kapellenstraße 17
04317, Leipzig

2. Änderung zur Baugenehmigung
zur 1. Änderung AK : 63-2022-000572-VV-63.31-SGR
zur Baugenehmigung AK : 63-2018-006712-VV-63.40-ASC

PLANINHALT

Grundriss
5. Obergeschoss

PROJ.NR.	HÖHENBEZUG
039	0,00 = 112,00 zu NHN
DATUM	MASZSTAB
24.03.2026	1:100
GEZEICHNET	PLAN NR.
AK, SS, KS, KD	BA-07

BAUHERR

AMS-Investment GmbH

Dittrichring 8
04109 Leipzig
0341- 94037395, m.weiss@ams-investment.de

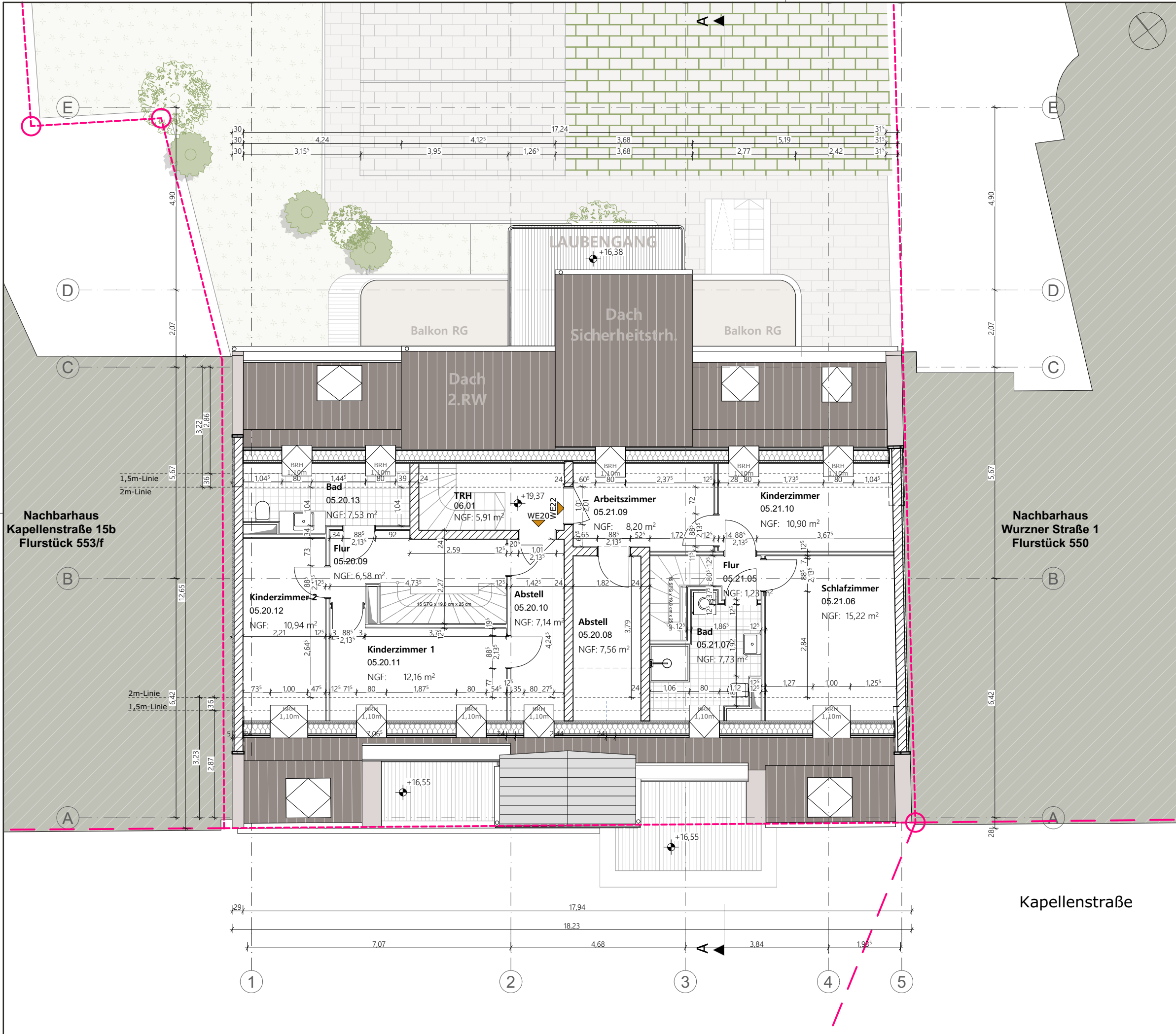
PLANUNG

GRAAT Architekten GmbH

PETERSSTEINWEG. 5 · 04107 LEIPZIG
Tel.: 0341 - 249 149 22
info@graat.de
www.graat.de

Diese Zeichnung und deren Inhalt ist unser Eigentum. Sie darf ohne unsere Zustimmung nicht vervielfältigt werden. Alle Rechte verbleiben bei uns (§15 UrheberrechtsG)

Kapellenstraße



PROJEKT

KAP17
Neubau Mehrfamilienhaus

Kapellenstraße 17
04317, Leipzig



2. Änderung zur Baugenehmigung
zur 1.Änderung AK : 63-2022-000572-VV-63.31-SGR
zur Baugenehmigung AK : 63-2018-006712-VV-63.40-ASC

PLANINHALT

Grundriss
Dachgeschoss

PROJ.NR.	HÖHENBEZUG
039	0,00 = 112,00 zu NHN
DATUM	MASZSTAB
24.03.2026	1:100
GEZEICHNET	PLAN NR.
AK, SS, KS, KD	BA-08

BAUHERR

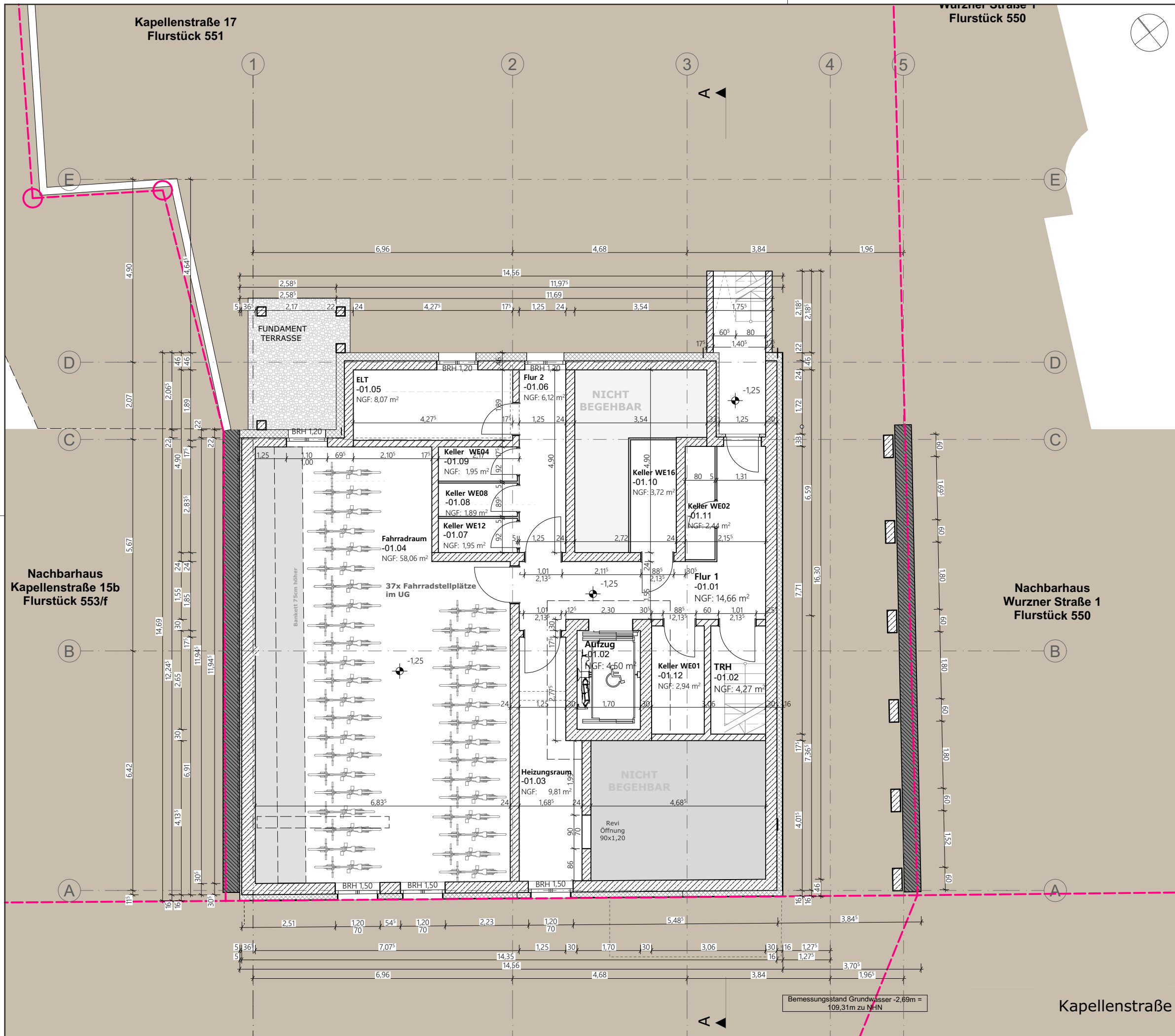
AMS-Investment GmbH

Dittrichring 8
04109 Leipzig
0341- 94037395, m.weiss@ams-investment.de

PLANUNG

GRAAT Architekten GmbH
PETERSSTEINWEG. 5 · 04107 LEIPZIG
Tel.: 0341 - 249 149 22
info@graat.de
www.graat.de

Diese Zeichnung und deren Inhalt ist unser Eigentum. Sie darf ohne unsere Zustimmung nicht vervielfältigt werden. Alle Rechte verbleiben bei uns (§15 UrheberrechtsG)



PROJEKT

KAP17

Neubau Mehrfamilienhaus

Kapellenstraße 17
04317, Leipzig

2. Änderung zur Baugenehmigung
zur 1. Änderung AK : 63-2022-000572-VV-63.31-SGR
zur Baugenehmigung AK : 63-2018-006712-VV-63.40-ASC

PLANINHALT

Grundriss Untergeschoss

PROJ.NR.	HÖHENBEZUG
039	0,00 = 112,00 zu NHN
DATUM	MASZSTAB
24.03.2026	1:100
GEZEICHNET	PLAN NR.
AK, SS, KS, KD	BA-09

BAUHERR

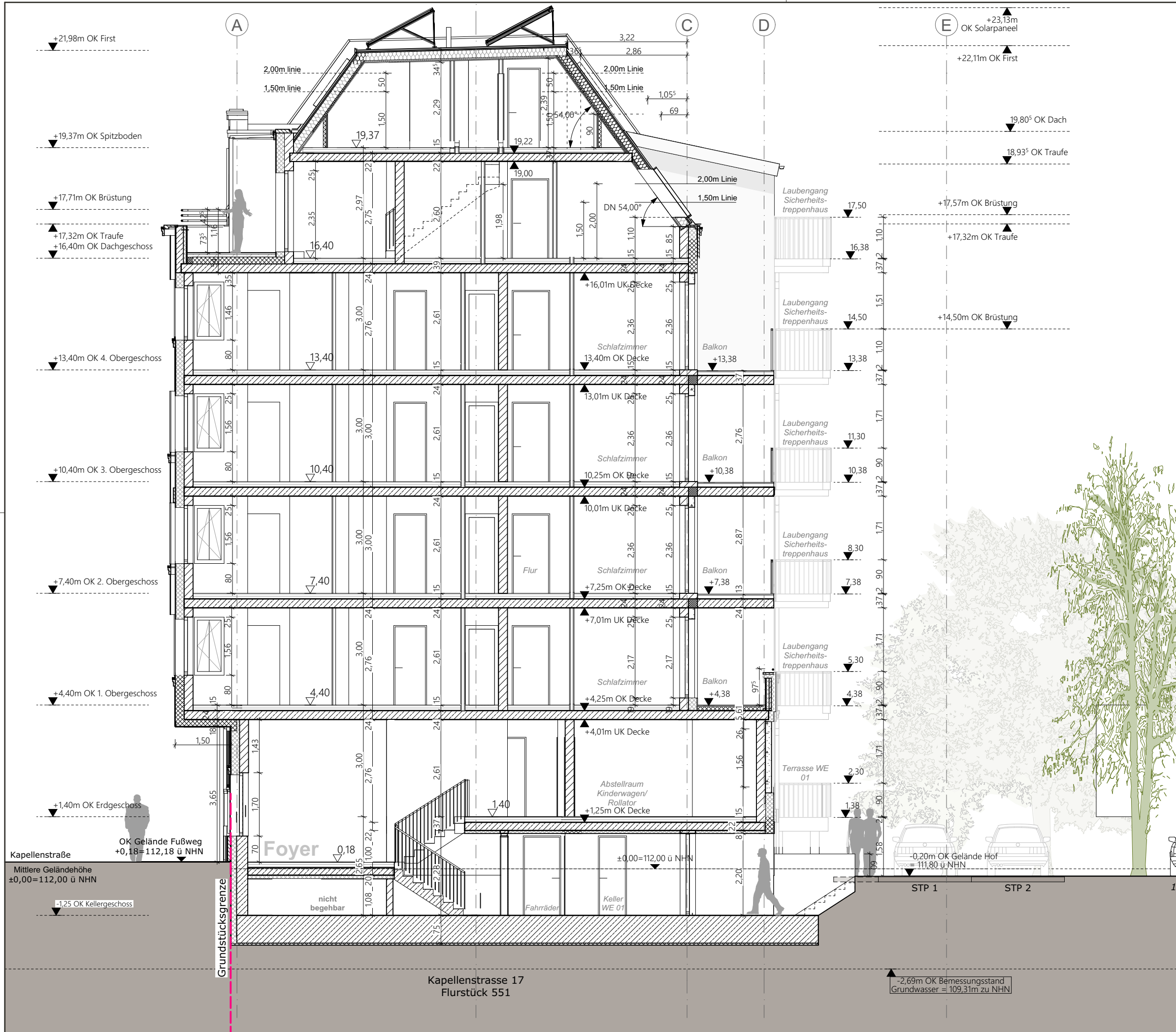
AMS-Investment GmbH

Dittrichring 8
04109 Leipzig
0341- 94037395, m.weiss@ams-investment.de

PLANUNG

GRAAT Architekten GmbH
PETERSSTEINWEG. 5 · 04107 LEIPZIG
Tel.: 0341 - 249 149 22
info@graat.de
www.graat.de

Diese Zeichnung und deren Inhalt ist unser Eigentum. Sie darf ohne unsere Zustimmung nicht vervielfältigt werden. Alle Rechte verbleiben bei uns (§15 UrheberrechtsG)



PROJEKT

KAP17

Neubau Mehrfamilienhaus

Kapellenstraße 17
04317, Leipzig



2. Änderung zur Baugenehmigung
zur 1. Änderung AK : 63-2022-000572-VV-63.31-SGR
zur Baugenehmigung AK : 63-2018-006712-VV-63.40-ASC

PLANINHALT

Schnitt A-A

PROJ.NR.	HÖHENBEZUG
039	0,00 = 112,00 zu NHN
DATUM	MASZSTAB
24.03.2026	1:100
GEZEICHNET	PLAN NR.
AK, SS, KS, KD	BA-10
BAUHERR	
AMS-Investment GmbH	
Dittrichring 8 04109 Leipzig 0341- 94037395, m.weiss@ams-investment.de	
PLANUNG	
GRAAT Architekten GmbH	
PETERSSTEINWEG. 5 · 04107 LEIPZIG Tel.: 0341 - 249 149 22 info@graat.de www.graat.de	

Diese Zeichnung und deren Inhalt ist unser Eigentum. Sie darf ohne unsere Zustimmung nicht vervielfältigt werden. Alle Rechte verbleiben bei uns (§15 UrheberrechtsG)



PROJEKT

KAP17
Neubau Mehrfamilienhaus

Kapellenstraße 17
04317, Leipzig

2. Änderung zur Baugenehmigung
zur 1. Änderung AK : 63-2022-000572-VV-63.31-SGR
zur Baugenehmigung AK : 63-2018-006712-VV-63.40-ASC

PLANINHALT

Ansicht
Kapellenstraße

PROJ.NR. 039	HÖHENBEZUG 0,00 = 112,00 zu NHN
DATUM 24.03.2026	MASZSTAB 1:100
GEZEICHNET AK, SS, KS, KD	PLAN NR. BA-11
BAUHERR	
AMS-Investment GmbH Dittrichring 8 04109 Leipzig 0341- 94037395, m.weiss@ams-investment.de	
PLANUNG	
GRAAT Architekten GmbH PETERSSTEINWEG. 5 · 04107 LEIPZIG Tel.: 0341 - 249 149 22 info@graat.de www.graat.de	
Diese Zeichnung und deren Inhalt ist unser Eigentum. Sie darf ohne unsere Zustimmung nicht vervielfältigt werden. Alle Rechte verbleiben bei uns (§15 UrheberrechtsG)	



PROJEKT

KAP17
Neubau Mehrfamilienhaus

Kapellenstraße 17
04317, Leipzig



2. Änderung zur Baugenehmigung
zur 1. Änderung AK : 63-2022-000572-VV-63.31-SGR
zur Baugenehmigung AK : 63-2018-006712-VV-63.40-ASC

PLANINHALT

Ansicht Hof

PROJ.NR.	HÖHENBEZUG
039	0,00 = 112,00 zu NHN
DATUM	MASZSTAB
24.03.2026	1:100
GEZEICHNET	PLAN NR.
AK, SS, KS, KD	BA-12

BAUHERR

AMS-Investment GmbH

Dittrichring 8
04109 Leipzig
0341- 94037395, m.weiss@ams-investment.de

PLANUNG

GRAAT Architekten GmbH
PETERSSTEINWEG. 5 · 04107 LEIPZIG
Tel.: 0341 - 249 149 22
info@graat.de
www.graat.de

Diese Zeichnung und deren Inhalt ist unser Eigentum. Sie darf ohne unsere Zustimmung nicht vervielfältigt werden. Alle Rechte verbleiben bei uns (§15 UrheberrechtsG)